

# **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Альва-Финанс»**

115088, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Южнопортовый, ул. 1-я Дубровская, д. 13А, стр. 2, офис 508 тел. 8 (495) 269-00-50, ИНН 7725794226, ОГРН 1137746502706

## **Сообщение**

### **о выплате дохода по инвестиционным паям Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Тополь» под управлением общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Альва-Финанс»**

**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Альва-Финанс»** (Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00975 от 20 мая 2014 года, предоставленная Центральным банком Российской Федерации (Банком России))

#### **сообщает**

о выплате дохода по инвестиционным паям Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Тополь» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Альва-Финанс» (далее – Фонд).

Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам 28 июля 2009 г. за № 1491-94109861.

Сумма дохода, подлежащая распределению среди владельцев инвестиционных паев за октябрь 2022 года, составляет 0,00 рублей.

Сумма дохода по одному инвестиционному паю за октябрь 2022 года, подлежащая выплате, составляет 0,00 рублей.

Таким образом обязательство по выплате дохода по инвестиционным паям Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Тополь» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Альва-Финанс» по состоянию на 31 октября 2022 г. у Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Альва-Финанс» не возникает.

03.11.2022 г.

*Стоимость инвестиционных паев ЗПИФ недвижимости «Тополь» может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходов в будущем, государство не гарантирует доходности инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный паи ЗПИФ недвижимости «Тополь», следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления ЗПИФ недвижимости «Тополь».*

*До приобретения инвестиционных паев ЗПИФ недвижимости «Тополь» ознакомиться с правилами доверительного управления ЗПИФ недвижимости «Тополь», а также получить иную информацию о ЗПИФ недвижимости «Тополь», подлежащую раскрытию и предоставлению в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и Указанием Банка России от 02.11.2020 г. № 5609-У, а также другими нормативными актами Банка России, можно по адресу: 115088, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Южнопортовый, ул. 1-я Дубровская, д. 13А, стр. 2, офис 508, и по телефону: +7 (495) 269-00-50, а также на официальном сайте ООО «УК «Альва-Финанс» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.alvafinance.ru](http://www.alvafinance.ru)*